



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

Provincia di Teramo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 431 del 23-11-2023

Oggetto: MITIGAZIONE RISCHIO IDRAULICO ROSETO CAPOLUOGO (ZONA PINETA CENTRALE, ZONA VIA DE AMICIS, VIA GIOTTO) - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 3

L'anno duemilaventitre il giorno ventitre del mese di novembre, in Roseto degli Abruzzi nella Casa Comunale, nella solita sala delle adunanze alle ore 18:46, previo invito diramato nei modi di legge, si é riunita la Giunta Comunale, sotto la presidenza del Sig. DOTT. NUGNES MARIO in qualità di SINDACO nelle persone dei Signori assessori.

DOTT. NUGNES MARIO	SINDACO	P
MARCONI ANGELO	VICE SINDACO	P
SOTTANELLI ZAIRA	ASSESSORE	P
Dott. Luciani Francesco	ASSESSORE	P
DOTT. MAZZOCCHETTI GIANNI	ASSESSORE	P
D'Elpidio Annalisa	ASSESSORE	P

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott.Ssa D'Egidio Raffaella;
Risultato legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Soggetta a controllo N

Soggetta a comunicazione S

Immediatamente eseguibile S

Soggetta a ratifica N

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

L'anno duemilaventitre il giorno 23 del mese di novembre in Roseto degli Abruzzi, in modalità mista e da remoto ai sensi della Delibera di C.C. n. 30 del 13.05.2022, alle ore 18,46 previo invito diramato nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale, sotto la presidenza del Sig. Dott. NUGNES MARIO in qualità di SINDACO. Sono presenti oltre al Sindaco gli Assessori Marcone e Sottanelli. Collegati da remoto il Segretario Generale Dott. ssa Raffaella D'Egidio e gli Assessori Mazzocchetti, D'Elpidio e Luciani.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione n. 116 del 28.5.2021, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto "Mitigazione del rischio idraulico in Roseto capoluogo (zona pineta centrale, zona Via De Amicis e Via Giotto)", per l'importo complessivo di € 1.000.000,00, di cui **€ 770.000,00 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 12.000,00 per oneri di sicurezza**, ed € 230.000,00 per somme a disposizione, per essere posto a base di gara ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016;
- che il progetto è finanziato con i fondi di cui alla legge 27.12.2017, n. 205 art. 1, comma 853;
- che con determinazione dirigenziale n. 223 del 06.08.2021 è stato stabilito di aggiudicare alla Ditta Di Bernardo Giuseppe & C. sas con sede in BASCIANO (TE) Via Del Monumento n. 6 P.IVA 00613820679 i lavori di "Mitigazione del rischio idraulico in Roseto capoluogo (zona pineta centrale, zona Via De Amicis e Via Giotto)", per l'importo di **€ 650.235,14** a seguito del ribasso offerto del 14,217%, oltre **€ 12.000,00** per oneri di sicurezza, per un totale complessivo di **€ 662.235,14**, oltre IVA al 10%;
- che in data 08.11.2021, trascorso il termine di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lvo 50/2016, è stato sottoscritto presso la sede municipale davanti all'Ufficiale rogante, Dott.ssa Fabiola Candelori in qualità di Segretario comunale, da parte della Ditta appaltatrice e del Dirigente del settore II il contratto di appalto (rep. n. 5822), registrato a Giulianova;
- che in data 28/04/2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna parziale dei lavori;
- che con deliberazione di G.C. n. 337 in data 20.10.2022, esecutiva, è stata approvata la perizia di variante n. 1 redatta dalla D.LL. Ing. Claudio Maggi registrata agli atti al n. 40335 del 11.10.2022 che determina l'importo contrattuale in € 662.235,14 comprensivi di € 12.000,00 per oneri di sicurezza approvando contestualmente il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra dando atto che il costo complessivo dell'opera ammonta quindi a complessivi **€ 1.000.000,00** di cui € 662.235,14 per lavori (comprensivi di oneri di sicurezza) ed € 337.764,86 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con determinazione dirigenziale n. 22 del 15.2.2023 si stabiliva di prendere atto del primo stato di avanzamento lavori redatto dalla D.LL. e registrato agli atti dell'Ente al n. 2457 del 17.1.2023, approvando il certificato di pagamento n. 1 emesso dal RUP in data 18.1.2023 dell'importo di € 150.615,18, oltre IVA;
- che con determinazione dirigenziale n. 83 del 9.5.2023 si stabiliva di prendere atto del secondo stato di avanzamento lavori redatto dalla D.LL. e registrato agli atti dell'Ente al n. 18329 del 21.4.2023, approvando il certificato di pagamento n. 2 emesso dal RUP in data 2.5.2023 dell'importo di € 232.722,95, oltre IVA;
- che con deliberazione di G.C. n. 227 del 21.6.2023, esecutiva, è stata approvata la perizia di variante n. 2 predisposta dalla D.LL. in data 5.6.2023, ed acquisita al protocollo n. 23886 relativa ai lavori denominati "MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO IN ROSETO CAPOLUOGO (zona pineta centrale, zona Via De Amicis e Via Giotto) " che determina

l'importo netto contrattuale in euro 662.235,14, comprensivi di € 12.000,00 per oneri di sicurezza, **con approvazione contestuale del** nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia, nell'importo complessivo di € **1.000.000,00** di cui € 662.235,14 per lavori (comprensivi di oneri di sicurezza) ed € 337.764,86 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- che con Determinazione Dirigenziale n° 154 del 17/07/2023 si prendeva atto del terzo stato di avanzamento dei lavori affidati alla Ditta Di Bernardo Giuseppe & C. sas con sede in BASCIANO (TE) Via Del Monumento n. 6 P.IVA 00613820679 per i lavori di "Mitigazione del rischio idraulico in Roseto capoluogo (zona pineta centrale, zona Via De Amicis e Via Giotto), redatto dalla D.LL. Ing. Claudio Maggi ed acquisito agli atti di questo Ente al n. 28671 di prot. del 7.7.2023, e si approvava il certificato di pagamento n. 3 emesso dal RUP in data 11.7.2023, dell'importo complessivo di € 275.585,83, oltre IVA;

ATTESO che:

- con istanze pervenute in data 10/10/2023 ed acquisita al protocollo n. 42176 ed in data 13/10/2023 acquisita al protocollo n 42973 il Direttore dei Lavori Ing. Maggi Claudio ha inoltrato la terza perizia suppletiva di variante e suppletiva dei lavori in oggetto, costituita dai seguenti elaborati:
 - 1.1 – *RELAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE*
 - 1.2 – *PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO*
 - 1.3 – *INTERVENTO VIA BOCCACCIO PLANIMETRIA DI DETTAGLIO*
 - 1.4 – *COMPUTO MERICO*
 - 1.5 – *QUADRO ECONOMICO*
 - 1.6 – *QUADRO DI RAFFRONTO;*
 - 1.7 – *ATTO DI SOTTOMISSIONE;*
 - 1.8 – *CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI;*
 - 1.9 – *COMPETENZE TECNICHE;*
 - 1.9 – *QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO;*

ATTESO che a fronte di quanto sopra la spesa complessiva per l'opera assomma ad € 1.000.000,00 di cui € 721.575,53 per lavori comprensivi di €. 12.000,00 per sicurezza con un **incremento rispetto al contratto principale del 9,18%**;

ACCERTATO che:

le opere oggetto della variante desunte dalla relazione tecnica allegata alla variante, si possono riassumere come segue: "*che si è preso atto che i lavori di contratto, sono ultimati e da quadro economico della perizia di variante n° 2, si evidenzia una economia di €. 122.062,82, considerato che in alcune zone limitrofe al quartiere oggetto di intervento sono state segnalate problematiche di malfunzionamento e/o assenza di condotte di raccolta delle acque piovane che provocano allagamenti con conseguenti disagi alla popolazione residente, si è concordato di redigere una perizia di variante e suppletiva di completamento ai sensi dell'art. 106 del D.lgs 50/2011;*

che tali modifiche, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e motivate da obiettive esigenze derivanti dalla necessità di eseguire opere di completamento integrative a quelle già eseguite al fine di migliorare la funzionalità del sistema di raccolta dell'intera zona oggetto di intervento, comportano un incremento dell'importo dei lavori contenuto all'interno di quanto previsto dall'art. 106, c.2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.e, hanno riguardato interventi puntuali ed in particolare l'allaccio delle acque bianche presso il parcheggio adiacente l'asilo nido tra Via Braga e via Mozart, la sistemazione di un tratto di Via Boccaccio, la segnaletica stradale e il completamento della ripulitura della seconda canna (nord) del tombino sulla ss. 16".

Tutto quanto sopra si prende atto:

che le lavorazioni integrative/aggiuntive come riportate in perizia, hanno comportato l'applicazione di n. 43 Nuovi prezzi, debitamente riportati nel verbale di concordamento nuovi prezzi e nell'atto di sottomissione allegati alla perizia, che sono già stati sottoscritti dall'appaltatore per accettazione;

che nella relazione di perizia e negli elaborati sono dettagliatamente riportate le quantità dei lavori oggetto di variante;

RILEVATO che l'importo netto contrattuale aggiuntivo della terza perizia di variante, pari ad € **59.340,39**, rappresenta il 9,18% dell'importo del contratto originario che era pari ad € 662.235,14;

ACCERTATO il rispetto delle condizioni di cui all'art. 106 comma 2, lettera b) del D. Lvo 50/2016 e s.m.i., che prevede testualmente:

"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'[articolo 35](#);
b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni;

RILEVATO che l'importo delle modifiche contrattuali complessive assomma a:

<i>Importo contratto originario</i>	€ 662.235,14	
<i>15% valore contratto iniziale</i>		€ 99.335,27
<i>Importo aggiuntivo Perizia di variante</i>		€ 59.340,39
<i>Totale importo modifiche contrattuali</i>		€ 59.340,39

DATO ATTO, per quanto sopra, del rispetto per la variante in oggetto, dei limiti di cui all'art. 106 comma 2 lett. b) del D. Lvo 50/2016 e s.m.i.

RIBADITO che la modifica contrattuale relativa alla perizia di variante in oggetto è scaturita dalle necessità e per le motivazioni riportate ampiamente nel corpo della presente e nella relazione tecnica di progetto;

PRESO ATTO altresì che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Giancarlo Lavallo, a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, con propria relazione del 18.10.2023 ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma

dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone apposita relazione con giudizio di AMMISSIBILITÀ.

- l'importo della perizia di variante e suppletiva in parola rientra nei limiti di cui alla vigente normativa;
- non si rilevano pertanto cause ostative all'approvazione della predetta perizia suppletiva di variante e completamento;
- l'appalto dei lavori è in ogni caso subordinato alla previa rimodulazione degli stessi a cura del Responsabile del Settore II;

Riconosciuta la propria competenza a deliberare l'approvazione della perizia suppletiva e di variante di cui sopra, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare l'art. 106;

Visto il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.M. 19 aprile 2000, n. 145;

DELIBERA

- 1) di DARE ATTO delle motivazioni espresse in premessa;
- 2) di PRENDERE ATTO della relazione di ammissibilità del R.U.P. del 18.10.2023, citata nel corpo;
- 3) di APPROVARE, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia suppletiva di variante n. 3 relativa ai lavori denominati "MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO IN ROSETO CAPOLUOGO (zona pineta centrale, zona Via De Amicis e Via Giotto)" redatta dal direttore dei lavori Ing. Claudio Maggi in data Ottobre 2023, registrata al prot. dell'Ente al n. 42973 del 13.10.2023 composta dagli elaborati richiamati in premessa che determina l'importo netto contrattuale in euro 721.575,53, comprensivi di € 12.000,00 per oneri di sicurezza;
- 4) di APPROVARE il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra dando atto che il costo complessivo dell'opera ammonta quindi a complessivi € 1.000.000,00 di cui € 721.575,53 per lavori (comprensivi di oneri di sicurezza) ed € 278.424,47 per somme a disposizione dell'amministrazione, come da seguente prospetto:
- 5) di DARE ATTO che la presente perizia di variante non comporta alcuna maggiore spesa rispetto all'importo contrattuale e rispetto all'importo originariamente finanziato, ammontante a complessivi € 1.000.000,00, impegnato al cap. 2525/1, cod. bil. 09.04-2.02.01.99.999;
- 6) di DEMANDARE a successivi provvedimenti dirigenziali l'emanazione degli atti consequenziali al presente, ivi compreso l'affidamento dei lavori ed il relativo impegno della spesa, nel rispetto delle vigenti disposizioni normative;
- 7) di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del Settore;
- 8) di DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento provvederà a dare comunicazione della

perizia di variante all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici, per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza, entro trenta giorni dalla relativa approvazione;

9) di DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

10) di DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giancarlo Lavallo.

Con successiva votazione dall'esito unanime,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4°co. del D. Lgs. n. 267/2000.

Dato per letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
DOTT. NUGNES MARIO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.Ssa D'Egidio Raffaella